

COMPOSIÇÕES DE CUSTO			Revisão: R00
Projeto:			Data: 01/08/2025
REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I	Cliente: 	Cliente:  Prefeitura Municipal de Pouso Alegre	Bancos:
			SINAPI: 06/2025 Minas Gerais SETOP: 04/2025 Minas Gerais SICRO: 04/2025 Minas Gerais SUDECAP: 04/2025 Minas Gerais
			BDI 1: 26,52% BDI 2: -

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
4	LIMPEZAS E DEMOLIÇÕES					
DAC-4.1	REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE GINÁSTICA AO AR LIVRE	CPU	UN		R\$	68,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,76638	R\$ 28,60	R\$ 50,52
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,88190	R\$ 20,92	R\$ 18,45
DAC-4.2	REMOÇÃO DE MESA DE CONCRETO - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	74,28
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 28,60	R\$ 42,90
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 20,92	R\$ 31,38
DAC-4.3	REMOÇÃO DE MESA DE CONCRETO - COM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	74,28
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 28,60	R\$ 42,90
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 20,92	R\$ 31,38
DAC-4.4	REMOÇÃO DE TRAVE SOCIETY	CPU	UN		R\$	61,36
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,93330	R\$ 20,92	R\$ 61,36
DAC-4.5	REMOÇÃO DO PLAYGROUND COM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	99,04
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000	R\$ 28,60	R\$ 57,20
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,00000	R\$ 20,92	R\$ 41,84
DAC-4.6	REMOÇÃO DA TELA DO ALAMBRADO - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	M2		R\$	48,82
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740	R\$ 28,60	R\$ 27,95
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99740	R\$ 20,92	R\$ 20,87
DAC-4.7	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	M2		R\$	56,06
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,35410	R\$ 28,60	R\$ 10,13
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,19570	R\$ 20,92	R\$ 45,93

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
DAC-4.8	REMOÇÃO DE GRAMA SINTÉTICA SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	M²		R\$	21,24
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,45000	R\$ 28,60	R\$ 12,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,40000	R\$ 20,92	R\$ 8,37
DAC-4.9	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO EM INTERTRAVADO - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	M2		R\$	15,08
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48150	R\$ 22,14	R\$ 10,66
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21130	R\$ 20,92	R\$ 4,42
DAC-4.10	REMOÇÃO DE BANCOS DE CONCRETO - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	74,28
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 28,60	R\$ 42,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 20,92	R\$ 31,38
DAC-4.11	REMOÇÃO DE BANCOS DE CONCRETO - COM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	74,28
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 28,60	R\$ 42,90
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,50000	R\$ 20,92	R\$ 31,38
DAC-4.12	REMOÇÃO DO QUIOSQUE - SEM REAPROVEITAMENTO	CPU	UN		R\$	215,38
97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	14,82250	R\$ 7,65	R\$ 113,39
97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	SINAPI	M2	14,82250	R\$ 3,54	R\$ 52,47
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 28,60	R\$ 28,60
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 20,92	R\$ 20,92
5	FECHAMENTO E ACABAMENTOS					
DAC-5.1	INSTALAÇÃO DE TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 14 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	CPU	M2		R\$	48,79
88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,48870	R\$ 28,39	R\$ 13,87
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,49870	R\$ 20,92	R\$ 10,43
43130	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	SINAPI	KG	0,07970	R\$ 19,85	R\$ 1,58
7167	TELA DE ARAME GALVANIZADA QUADRANGULAR / LOSANGULAR, FIO 2,11 MM (14 BWG), MALHA 5 X 5 CM, H = 2 M	SINAPI	M2	1,02030	R\$ 22,45	R\$ 22,91
DAC-5.2	INSTALAÇÃO DA ESTRUTURA EXISTENTE PARA O ALAMBRADO E PORTÃO - INCLUSIVE REPAROS (MONTANTE REALOCADO) - EXCLUSIVE TELA	CPU	m²		R\$	48,97
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740	R\$ 28,60	R\$ 27,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99740	R\$ 20,92	R\$ 20,87
11002	ELETRODO REVESTIDO AWS - E6013, DIAMETRO IGUAL A 2,50 MM	SINAPI	KG	0,00250	R\$ 60,32	R\$ 0,15

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
DAC-5.3	INSTALAÇÃO DA ESTRUTURA NOVA PARA O ALAMBRADO - INCLUSIVE REPAROS (MONTANTE NOVO) - EXCLUSIVE TELA	CPU	m²		R\$	164,86
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,97740	R\$ 28,60	R\$ 27,95
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,99740	R\$ 20,92	R\$ 20,87
11002	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00250	R\$ 20,92	R\$ 20,87
7698	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 1.1/4", E = *3,25* MM, PESO *3,14* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,87010	R\$ 50,28	R\$ 43,75
7696	TUBO ACO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MEDIA, DN 2", E = *3,65* MM, PESO *5,10* KG/M (NBR 5580)	SINAPI	M	0,61050	R\$ 84,23	R\$ 51,42
DAC-5.4	EXECUÇÃO DE PINTURA DE LIGAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA RR-2C, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS	CPU	M2		R\$	2,66
91486	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,00510	R\$ 69,85	R\$ 0,36
83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,00040	R\$ 263,19	R\$ 0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00550	R\$ 20,92	R\$ 0,12
89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00380	R\$ 52,93	R\$ 0,20
89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00170	R\$ 135,25	R\$ 0,23
5841	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00400	R\$ 4,85	R\$ 0,02
5839	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00200	R\$ 9,65	R\$ 0,02
COT-PAV-002	EMULSÃO ASFÁLTICA CATIONICA RR-2C PARA USO EM PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA (COLETADO NA ANP ACRESCIDO DE ICMS) REFERENCIA 05/2025	COTAÇÃO	KG	0,45000	R\$ 3,59	R\$ 1,62

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
DAC-5.5	EXECUÇÃO DE IMPRIMAÇÃO COM ASFALTO DILUÍDO CM-30	CPU	M2		R\$	1,04
91486	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHI DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHI	0,00510	R\$ 69,85	R\$ 0,36
83362	ESPARGIDOR DE ASFALTO PRESSURIZADO, TANQUE 6 M3 COM ISOLAÇÃO TÉRMICA, AQUECIDO COM 2 MAÇARICOS, COM BARRA ESPARGIDORA 3,60 M, MONTADO SOBRE CAMINHÃO TOCO, PBT 14.300 KG, POTÊNCIA 185 CV - CHP DIURNO. AF_05/2023	SINAPI	CHP	0,00040	R\$ 263,19	R\$ 0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00550	R\$ 20,92	R\$ 0,12
89036	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00380	R\$ 52,93	R\$ 0,20
89035	TRATOR DE PNEUS, POTÊNCIA 85 CV, TRAÇÃO 4X4, PESO COM LASTRO DE 4.675 KG - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00170	R\$ 135,25	R\$ 0,23
5841	VASSOURA MECÂNICA REBOCÁVEL COM ESCOVA CILÍNDRICA, LARGURA ÚTIL DE VARRIMENTO DE 2,44 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00400	R\$ 4,85	R\$ 0,02
COT-PAV-001	ASFALTO DILUÍDO DE PETRÓLEO CM-30 (COLETADO NA ANP ACRESCIDO DE ICMS) REFERENCIA 05/2025	COTAÇÃO	KG	0,00200	R\$ 6,12	R\$ 0,01
DAC-5.6	LASTRO DE BRITA N 0, INCLUSIVE ADENSAMENTO E APOLOAMENTO MANUAL	CPU	M3		R\$	254,40
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,94200	R\$ 28,60	R\$ 55,54
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500	SINAPI	CHI	0,03000	R\$ 0,55	R\$ 0,02
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGf), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200	R\$ 9,98	R\$ 0,32
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,76500	R\$ 20,92	R\$ 16,00
4718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,38000	R\$ 132,26	R\$ 182,52
DAC-5.7	AREIA FINA PARA QUADRA DE AREIA	CPU	M3		R\$	185,92
366	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,00000	R\$ 165,00	R\$ 165,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 20,92	R\$ 20,92
8	URBANISMO					
DAC-8.1	INSTALAÇÃO DO BANCO DE CONCRETO - INCLUSIVE RESTAURAÇÃO E PINTURA	CPU	UN		R\$	66,68
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	2,23000	R\$ 1,93	R\$ 4,30
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	2,23000	R\$ 5,56	R\$ 12,40
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	2,23000	R\$ 13,03	R\$ 29,06
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 20,92	R\$ 20,92
DAC-8.2	INSTALAÇÃO DO BANCO DE CONCRETO - INCLUSIVE FORNECIMENTO E PINTURA	CPU	UN		R\$	462,50
18.10.02	BANCO DE CONCRETO 0,30X1,50X0,40M (ALTURA X LARGURA X PROFUNDIDADE)	SUDECAP	UN	1,80000	R\$ 244,35	R\$ 439,83
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	1,74000	R\$ 13,03	R\$ 22,67

COMPOSIÇÕES DE CUSTO DE PROJETO EXECUTIVO - REFORMA E AMPLIAÇÃO DA QUADRA SOCIETY DO BAIRRO CHAPADÃO I

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	Banco	Unid.	Coeficiente	Preço Unit.	Total
DAC-8.3	INSTALAÇÃO DAS MESAS DE CONCRETO - INCLUSIVE RESTAURAÇÃO E PINTURA	CPU	UN		R\$	92,74
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	3,50000	R\$ 1,93	R\$ 6,76
88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	SINAPI	M2	3,50000	R\$ 5,56	R\$ 19,46
88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	3,50000	R\$ 13,03	R\$ 45,61
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000	R\$ 20,92	R\$ 20,92
DAC-8.4	INSTALAÇÃO DO PLAYGROUND - INCLUSIVE RESTAURAÇÃO E PINTURA	CPU	UN		R\$	1.020,96
99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SINAPI	M2	15,00000	R\$ 1,93	R\$ 28,95
ED-50497	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO GALVANIZADO	SETOP	m2	4,00000	R\$ 34,07	R\$ 136,28
102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	1,00000	R\$ 18,93	R\$ 18,93
88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	40,00000	R\$ 20,92	R\$ 836,80

RESPONSÁVEL TÉCNICO: ALOISIO CAETANO FERREIRA
CREA - MG 97.132/D