



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDU

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO	11.176.040,64	% Período:	0,75%		5,94%	5,94%	5,94%	7,78%	7,02%	6,53%	5,78%	16,27%	13,36%	7,60%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	573.592,80	% Período:	0,75%		5,95%	5,95%	5,95%	7,80%	7,00%	6,60%	5,80%	16,30%	13,30%	7,60%
1.2.	CANTEIRO DE OBRAS	130.734,18	% Período:	0,75%		5,95%	5,95%	5,95%	7,80%	7,00%	6,60%	5,80%	16,30%	13,30%	7,60%
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES	78.868,40	% Período:	100,00%											
1.4.	ESTRUTURA	2.489.715,51	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.5.	SISTEMA VERTICAL	770.670,96	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.6.	ESQUADRIAS	513.612,71	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.7.	SISTEMA DE COBERTURA	1.328.579,78	% Período:										40,00%	30,00%	30,00%
1.8.	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERN	965.594,67	% Período:										40,00%	30,00%	30,00%
1.9.	SISTEMA DE PISOS	1.302.095,72	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.10.	PINTURAS E ACABAMENTOS	225.947,56	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.11.	INTALAÇÕES HIDRÁULICAS	162.951,69	% Período:								30,00%		30,00%	40,00%	
1.12.	INTALAÇÕES SANITÁRIAS	256.846,86	% Período:								40,00%	30,00%			30,00%
1.13.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	142.708,22	% Período:								40,00%	30,00%			30,00%
1.14.	CLIMATIZAÇÃO	34.647,76	% Período:								40,00%	30,00%	30,00%		
1.15.	DRENAGEM PLUVIAL	270.958,17	% Período:										30,00%		
1.16.	GLP	3.301,97	% Período:										30,00%		
1.17.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.067.480,47	% Período:							40,00%			30,00%	30,00%	
1.18.	CABEAMENTO ESTRUTURADO	50.979,37	% Período:							40,00%			30,00%	30,00%	60,00%
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESI	113.380,65	% Período:							40,00%					60,00%
1.20.	ACESSIBILIDADE	455.403,35	% Período:							30,00%					



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDU

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.21.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊ	205.603,86	% Período:							30,00%					
1.22.	SERVIÇOS FINAIS	32.365,98	% Período:							30,00%					
Total: R\$ 11.176.040,64				%:	0,75%	5,94%	5,94%	5,94%	7,78%	7,02%	6,53%	5,78%	16,27%	13,36%	7,60%
Período:	Repass:	81.329,19			642.060,50	642.060,49	642.060,49	840.861,04	758.726,43	705.677,61	624.813,56	1.757.823,96	1.442.818,97	820.940,89	
	Contrapartida:	2.821,66			22.275,84	22.275,84	22.275,84	29.173,09	26.323,48	24.482,99	21.677,47	60.986,48	50.057,59	28.481,97	
	Outros:	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	84.150,85			664.336,34	664.336,33	664.336,33	870.034,12	785.049,92	730.160,61	646.491,02	1.818.810,43	1.492.876,57	849.422,87	
Acumulado:	%:	0,75%	0,75%	6,70%	12,64%	18,59%	26,37%	33,40%	39,93%	45,71%	61,99%	75,34%	82,95%		
	Repass:	81.329,19	81.329,19	723.389,69	1.365.450,18	2.007.510,67	2.848.371,71	3.607.098,14	4.312.775,75	4.937.589,31	6.695.413,27	8.138.232,24	8.959.173,13		
	Contrapartida:	2.821,66	2.821,66	25.097,50	47.373,34	69.649,18	98.822,27	125.145,75	149.628,74	171.306,21	232.292,69	282.350,28	310.832,25		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:	84.150,85	84.150,85	748.487,19	1.412.823,52	2.077.159,85	2.947.193,97	3.732.243,89	4.462.404,50	5.108.895,52	6.927.705,95	8.420.582,52	9.270.005,39		

Pouso Alegre/MG
Local

terça-feira, 25 de março de 2025
Data

ALOISIO CAETANO FERREIRA

Assinado digitalmente por ALOISIO CAETANO FERREIRA
ND: OU=DAC ENGENHARIA, O=DAC ENGENHARIA, CN=ALOISIO CAETANO FERREIRA, E=contato@dacengenharia.com.br
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0

Responsável Técnico

Nome: Aloisio Caetano Ferreira
CREA/CAU: MG-97.132/D
ART/RRT: MG20243452268



CFF - CRONOGRAMA
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDU

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
1.	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO	11.176.040,64	% Período:	1,58%	1,62%	0,73%	0,39%	0,49%	2,45%	1,47%	1,49%	1,86%	2,28%	1,84%	0,84%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	573.592,80	% Período:	1,60%	1,60%	0,75%	0,40%	0,50%	2,40%	1,50%	1,50%	1,90%	2,30%	1,80%	0,75%
1.2.	CANTEIRO DE OBRAS	130.734,18	% Período:	1,60%	1,60%	0,75%	0,40%	0,50%	2,40%	1,50%	1,50%	1,90%	2,30%	1,80%	0,75%
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES	78.868,40	% Período:												
1.4.	ESTRUTURA	2.489.715,51	% Período:												
1.5.	SISTEMA VERTICAL	770.670,96	% Período:												
1.6.	ESQUADRIAS	513.612,71	% Período:						40,00%	30,00%	30,00%				
1.7.	SISTEMA DE COBERTURA	1.328.579,78	% Período:						40,00%	30,00%	30,00%				
1.8.	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERN	965.594,67	% Período:												
1.9.	SISTEMA DE PISOS	1.302.095,72	% Período:												
1.10.	PINTURAS E ACABAMENTOS	225.947,56	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.11.	INTALAÇÕES HIDRÁULICAS	162.951,69	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
1.12.	INTALAÇÕES SANITÁRIAS	256.846,86	% Período:												
1.13.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	142.708,22	% Período:	40,00%	30,00%	30,00%									
1.14.	CLIMATIZAÇÃO	34.647,76	% Período:	40,00%	30,00%	30,00%									
1.15.	DRENAGEM PLUVIAL	270.958,17	% Período:	40,00%	30,00%										
1.16.	GLP	3.301,97	% Período:	40,00%	30,00%						50,00%	50,00%			
1.17.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.067.480,47	% Período:								50,00%	50,00%			
1.18.	CABEAMENTO ESTRUTURADO	50.979,37	% Período:												
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESI	113.380,65	% Período:		40,00%	30,00%									
1.20.	ACESSIBILIDADE	455.403,35	% Período:									30,00%	40,00%	30,00%	



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 109487-28	Nº TGOV 961896	PROPONENTE TOMADOR Município de Pouso Alegre	APELIDO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDU
--------------------------	-------------------	---	--	---

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	
1.21.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊ	205.603,86	% Período:				20,00%	25,00%	25,00%							
							20,00%	25,00%	25,00%							
1.22.	SERVIÇOS FINAIS	32.365,98	% Período:												100,00%	
															100,00%	
Total: R\$ 11.176.040,64				%:	1,58%	1,62%	0,73%	0,39%	0,49%	2,45%	1,47%	1,49%	1,86%	2,28%	1,84%	0,84%
	Período:	Repass:	170.809,67	174.661,64	79.355,92	42.464,79	53.081,00	264.570,79	159.127,89	160.723,51	201.161,92	246.302,46	198.885,59	90.978,87		
		Contrapartida:	5.926,13	6.059,76	2.753,20	1.473,28	1.841,61	9.179,10	5.520,83	5.576,19	6.979,17	8.545,30	6.900,19	3.156,45		
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Investimento:	176.735,79	180.721,40	82.109,12	43.938,08	54.922,60	273.749,89	164.648,72	166.299,70	208.141,10	254.847,75	205.785,78	94.135,32		
	Acumulado:	%:	84,53%	86,14%	86,88%	87,27%	87,76%	90,21%	91,69%	93,17%	95,04%	97,32%	99,16%	100,00%		
		Repass:	9.129.982,80	9.304.644,44	9.384.000,36	9.426.465,15	9.479.546,15	9.744.116,94	9.903.244,83	10.063.968,34	10.265.130,26	10.511.432,72	10.710.318,31	10.801.297,18		
		Contrapartida:	316.758,38	322.818,14	325.571,34	327.044,62	328.886,23	338.065,33	343.586,16	349.162,35	356.141,52	364.686,82	371.587,01	374.743,46		
		Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
		Investimento:	9.446.741,18	9.627.462,58	9.709.571,70	9.753.509,78	9.808.432,38	10.082.182,27	10.246.830,99	10.413.130,69	10.621.271,79	10.876.119,54	11.081.905,32	11.176.040,64		

Pouso Alegre/MG
Local

terça-feira, 25 de março de 2025
Data

ALOISIO CAETANO
FERREIRA

Responsável Técnico
Nome: Aloisio Caetano Ferreira
CREA/CAU: MG-97.132/D
ART/RRT: MG20243452268

Assinado digitalmente por ALOISIO CAETANO FERREIRA
ND: OU=DAC ENGENHARIA, O=DAC ENGENHARIA, CN=ALOISIO
CAETANO FERREIRA, E=contato@dacengenharia.com.br
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Foxit PDF Reader Versão: 2024.4.0