



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
1.	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO	11.176.048,17	% Período:	0,75%		5,94%	5,94%	5,94%	7,78%	7,02%	6,53%	5,78%	16,27%	13,36%	7,60%
1.1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	573.600,18	% Período:	0,75%		5,95%	5,95%	5,95%	7,80%	7,00%	6,60%	5,80%	16,30%	13,30%	7,60%
1.2.	CANTEIRO DE OBRAS	130.734,33	% Período:	0,75%		5,95%	5,95%	5,95%	7,80%	7,00%	6,60%	5,80%	16,30%	13,30%	7,60%
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES	78.868,40	% Período:	100,00%											
1.4.	ESTRUTURA	2.489.715,51	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%						
1.5.	SISTEMA VERTICAL	770.670,96	% Período:			25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.6.	ESQUADRIAS	513.612,71	% Período:						25,00%	25,00%	25,00%	25,00%			
1.7.	SISTEMA DE COBERTURA	1.328.579,78	% Período:										40,00%	30,00%	30,00%
1.8.	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTER	965.594,67	% Período:										40,00%	30,00%	30,00%
1.9.	SISTEMA DE PISOS	1.302.095,72	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.10.	PINTURAS E ACABAMENTOS	225.947,56	% Período:								25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.11.	INTALAÇÕES HIDRÁULICAS	162.951,69	% Período:								30,00%		30,00%	40,00%	
1.12.	INTALAÇÕES SANITÁRIAS	256.846,86	% Período:								40,00%	30,00%			30,00%
1.13.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	142.708,22	% Período:								40,00%	30,00%			30,00%
1.14.	CLIMATIZAÇÃO	34.647,76	% Período:								40,00%	30,00%	30,00%		
1.15.	DRENAGEM PLUVIAL	270.958,17	% Período:								40,00%	30,00%	30,00%		
1.16.	GLP	3.301,97	% Período:										30,00%		
1.17.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.067.480,47	% Período:							40,00%			30,00%	30,00%	
1.18.	CABEAMENTO ESTRUTURADO	50.979,37	% Período:							40,00%			30,00%	30,00%	60,00%
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESI	113.380,65	% Período:							40,00%					60,00%
1.20.	ACESSIBILIDADE	455.403,35	% Período:							30,00%					
1.21.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊ	205.603,86	% Período:							30,00%					
1.22.	SERVIÇOS FINAIS	32.365,98	% Período:							30,00%					
Total: R\$ 11.176.048,17				%:	0,75%	5,94%	5,94%	5,94%	7,78%	7,02%	6,53%	5,78%	16,27%	13,36%	7,60%



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				06/25	07/25	08/25	09/25	10/25	11/25	12/25	01/26	02/26	03/26	04/26	05/26
Período:	Repasso:			81.329,19		642.060,50	642.060,49	642.060,49	840.861,04	758.726,43	705.677,62	624.813,55	1.757.823,96	1.442.818,97	820.940,90
	Contrapartida:			2.821,72		22.276,28	22.276,29	22.276,29	29.173,67	26.324,01	24.483,49	21.677,90	60.987,70	50.058,61	28.482,54
	Outros:			-		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:			84.150,91		664.336,78	664.336,78	664.336,78	870.034,71	785.050,45	730.161,10	646.491,46	1.818.811,66	1.492.877,57	849.423,44
Acumulado:	%:			0,75%	0,75%	6,70%	12,64%	18,59%	26,37%	33,40%	39,93%	45,71%	61,99%	75,34%	82,95%
	Repasso:			81.329,19	81.329,19	723.389,69	1.365.450,18	2.007.510,67	2.848.371,71	3.607.098,14	4.312.775,76	4.937.589,31	6.695.413,27	8.138.232,24	8.959.173,14
	Contrapartida:			2.821,72	2.821,72	25.098,00	47.374,29	69.650,58	98.824,25	125.148,26	149.631,75	171.309,65	232.297,35	282.355,96	310.838,50
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:			84.150,91	84.150,91	748.487,69	1.412.824,47	2.077.161,25	2.947.195,96	3.732.246,41	4.462.407,51	5.108.898,97	6.927.710,63	8.420.588,20	9.270.011,64

Pouso Alegre/MG
Local
terça-feira, 25 de março de 2025
Data

ALOISIO CAETANO FERREIRA
21653939818
Responsável Técnico
Nome: Aloisio Caetano Ferreira
CREA/CAU: MG-97.132/D
ART/RRT: MG20243452268



CFF - CRONOGRAMA
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDUL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27	
1.	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO	11.176.048,17	% Período:	1,58%	1,62%	0,73%	0,39%	0,49%	2,45%	1,47%	1,49%	1,86%	2,28%	1,84%	0,84%	
1.1.	ADMINISTRAÇÃO DE OBRA	573.600,18	% Período:	1,60%	1,60%	0,75%	0,40%	0,50%	2,40%	1,50%	1,50%	1,90%	2,30%	1,80%	0,75%	
1.2.	CANTEIRO DE OBRAS	130.734,33	% Período:	1,60%	1,60%	0,75%	0,40%	0,50%	2,40%	1,50%	1,50%	1,90%	2,30%	1,80%	0,75%	
1.3.	SERVIÇOS PRELIMINARES	78.868,40	% Período:													
1.4.	ESTRUTURA	2.489.715,51	% Período:													
1.5.	SISTEMA VERTICAL	770.670,96	% Período:													
1.6.	ESQUADRIAS	513.612,71	% Período:						40,00%	30,00%	30,00%					
1.7.	SISTEMA DE COBERTURA	1.328.579,78	% Período:						40,00%	30,00%	30,00%					
1.8.	REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERN	965.594,67	% Período:													
1.9.	SISTEMA DE PISOS	1.302.095,72	% Período:													
1.10.	PINTURAS E ACABAMENTOS	225.947,56	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.11.	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	162.951,69	% Período:									25,00%	25,00%	25,00%	25,00%	
1.12.	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	256.846,86	% Período:													
1.13.	LOUÇAS E ACESSÓRIOS	142.708,22	% Período:	40,00%	30,00%	30,00%										
1.14.	CLIMATIZAÇÃO	34.647,76	% Período:													
1.15.	DRENAGEM PLUVIAL	270.958,17	% Período:	40,00%	30,00%											
1.16.	GLP	3.301,97	% Período:								50,00%	50,00%				
1.17.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	1.067.480,47	% Período:								50,00%	50,00%				
1.18.	CABEAMENTO ESTRUTURADO	50.979,37	% Período:													
1.19.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESI	113.380,65	% Período:		40,00%	30,00%										
1.20.	ACESSIBILIDADE	455.403,35	% Período:		40,00%	30,00%						30,00%	40,00%	30,00%		
1.21.	SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊ	205.603,86	% Período:				20,00%	25,00%	25,00%							
1.22.	SERVIÇOS FINAIS	32.365,98	% Período:												100,00%	
Total: R\$ 11.176.048,17				%:	1,58%	1,62%	0,73%	0,39%	0,49%	2,45%	1,47%	1,49%	1,86%	2,28%	1,84%	0,84%



CFF - CRONOGRAM
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
109487-28	961896	Município de Pouso Alegre	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO	CONSTRUÇÃO DE ESCOLA EM TEMPO INTEGRAL NO BAIRRO MAÇARANDL

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
				06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	02/27	03/27	04/27	05/27
Período:	Repasso:			170.809,67	174.661,64	79.355,92	42.464,79	53.080,99	264.570,80	159.127,88	160.723,52	201.161,92	246.302,46	198.885,58	90.978,87
	Contrapartida:			5.926,24	6.059,89	2.753,25	1.473,32	1.841,64	9.179,28	5.520,95	5.576,30	6.979,31	8.545,46	6.900,34	3.156,51
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:			176.735,91	180.721,52	82.109,17	43.938,11	54.922,64	273.750,08	164.648,83	166.299,82	208.141,23	254.847,92	205.785,92	94.135,38
Acumulado:	%:			84,53%	86,14%	86,88%	87,27%	87,76%	90,21%	91,69%	93,17%	95,04%	97,32%	99,16%	100,00%
	Repasso:			9.129.982,81	9.304.644,45	9.384.000,37	9.426.465,16	9.479.546,15	9.744.116,95	9.903.244,83	10.063.968,35	10.265.130,27	10.511.432,73	10.710.318,31	10.801.297,18
	Contrapartida:			316.764,74	322.824,63	325.577,88	327.051,20	328.892,84	338.072,12	343.593,07	349.169,37	356.148,68	364.694,14	371.594,48	374.750,99
	Outros:			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Investimento:			9.446.747,55	9.627.469,07	9.709.578,24	9.753.516,35	9.808.438,99	10.082.189,07	10.246.837,90	10.413.137,72	10.621.278,95	10.876.126,87	11.081.912,79	11.176.048,17

Pouso Alegre/MG
Local

terça-feira, 25 de março de 2025
Data

ALOISIO CAETANO
FERREIRA:216539
39818

Responsável Técnico
Nome: Aloisio Caetano Ferreira
CREA/CAU: MG-97.132/D
ART/RTT: MG20243452268